

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Số: 1502/TB-CTHADS

Hà Nội., ngày 27 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 984/2023/HS-PT ngày 27 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 319/2023/HS-ST ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1031/QĐ-CTHADS ngày 01/04/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Lệnh Kê biên tài sản số 1914/ANĐT-P5 ngày 22/9/2022 của cơ quan an ninh điều tra – Bộ Công an.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội, sdt: 0932363768 cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ căn hộ chung cư số 503 Tòa nhà Grandeur Palace Giảng Võ, dự án khu hỗn hợp và nhà ở tại số 138B Giảng Võ, phường Kim Mã, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội và các tài sản có trong ngôi nhà ( Trừ đồ dùng sinh hoạt cá nhân)

Có diện tích: 153.8m<sup>2</sup>: 3 phòng ngủ ; 1 bếp; 1 phòng khách; 3 nhà vệ sinh kèm theo các đồ dùng gắn liền với ngôi nhà và đồ dùng trang trí, đồ dùng sinh hoạt. Căn hộ đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không thu hồi được.....

2/ 01 ô tô nhãn hiệu LEXUS, BKS 30F- 968.68.

+ Miêu tả cụ thể: 01 Xe ô tô nhãn hiệu LEXUS, BKS 30F- 968.68; số khung MCA602085509; số máy 41384758AR; Loại xe ô tô con; Số lại RX300; Sơn màu trắng ; Dung tích xi lanh 1998; Năm sản xuất 2019; Số chỗ ngồi 5 chỗ.

Xe đã qua sử dụng, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, nội thất bên trong xe đã cũ, da bọc đã cũ xỉn màu, 04 lốp mòn (xe có kèm theo: Đăng ký số 671415 mang tên Nguyễn Thị Hương Lan; Giấy chứng nhận kiểm định số 1844826 có hiệu lực hết ngày 23/4/2026 và Giấy chứng nhận bảo hiểm bắt buộc dân sự).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

TIẾNG VIỆT: KÝ DẠNG GOMI

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thi hành án;

- Phương án thẩm định giá nhanh, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá hàng năm;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 28 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 7 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội, Địa chỉ: Tổ 13 Nhân Mỹ, Phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội. SĐT: 0932363768.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP. HN
- Đường sự;
- VKSNDt TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Sao Mai**